

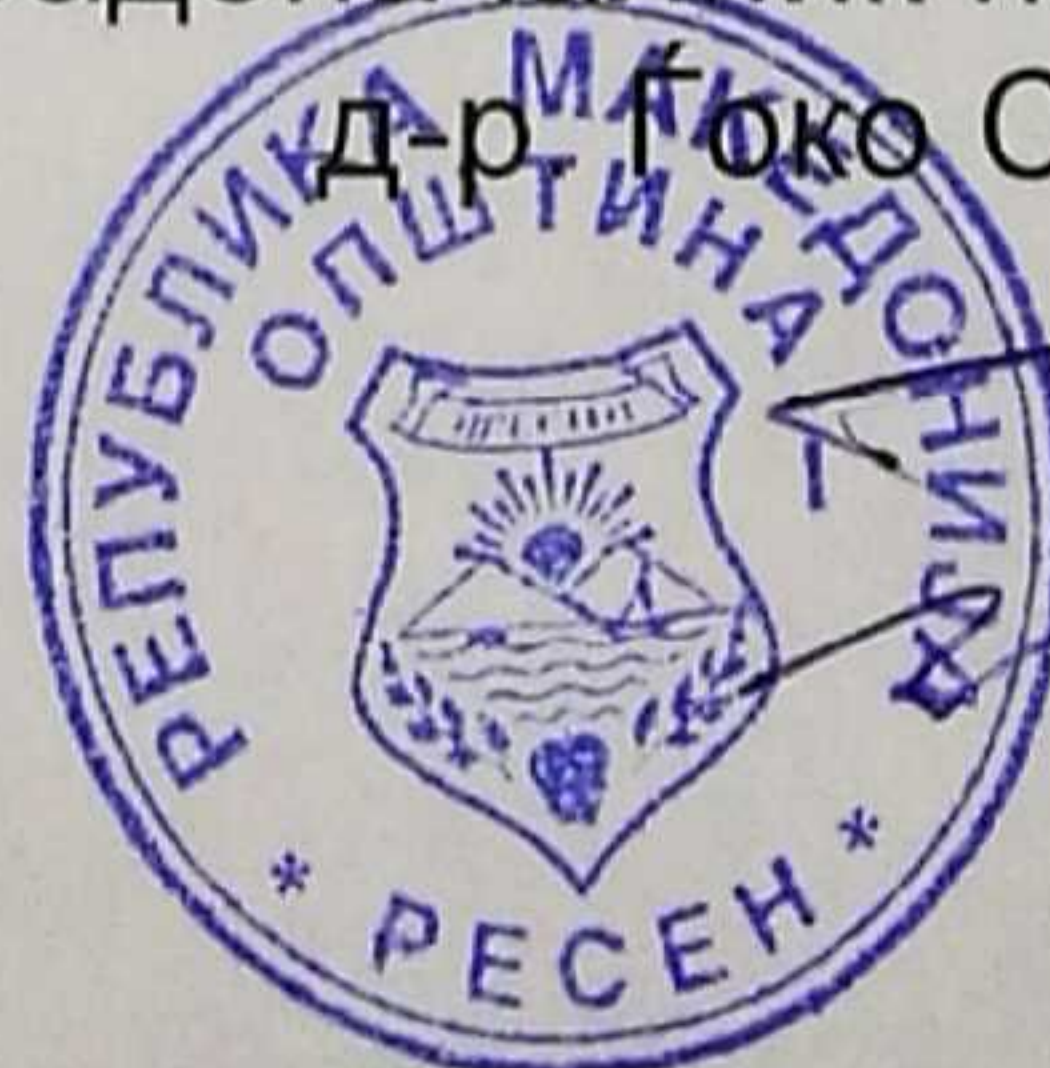
Врз основа на член 65 став (6) од Законот за животната средина ("Службен Весник на РМ," бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 42/16), Општина Ресен, на ден 07.04.2017 година, донесе

Одлука за спроведување на стратегиска оцена

1. За планскиот документ Измени и дополнувања на Детален Урбанистички План за дел од УЕ2 и Зона за сервиси, општина Ресен, кој го донесува општина Ресен потребно е да се спроведе стратегиска оцена на влијанието врз животната средина согласно член 65 од Законот за животната средина.
2. Како органи засегнати од имплементација на планскиот документ Измени и дополнувања на Детален Урбанистички План за дел од УЕ2 и Зона за сервиси, општина Ресен се определуваат следните: општина Ресен, Министерство за животна средина и просторно планирање, ЕВН, Министерство за транспорт и врски, Министерство за економија.
3. За планскиот документ Измени и дополнувања на Детален Урбанистички План за дел од УЕ2 и Зона за сервиси, општина Ресен, за чија изработка е одговорно ЕСПЕРАНЦА ДИЗАЈН од Битола, а го донесува општина Ресен, донесувањето на планскиот документ Измени и дополнувања на Детален Урбанистички План за дел од УЕ2 и Зона за сервиси, општина Ресен ќе има влијание врз животната средина.
4. Обемот на извештајот за стратегиска оцена треба да ги опфати следните аспекти: влијание врз амбиенталниот воздух, влијание врз подземните и површинските води, влијание врз почвата, влијание по однос на генерирање на комунален и градежен отпад и влијание од несреќи и хаварии.
5. Одлуката заедно со формуларите за определување на потребата од спроведување на стратегиска оцена се објавува на веб страната на општина Ресен на следната веб адреса/и: www.resen.gov.mk

Бр. 18-791/1
12.04.2017 година
Општина Ресен

Градоначалник на Општина Ресен
д-р. Ѓоко Стрезовски





БР. 18-792/2
1204

Податоци за органот кој го изработува планскиот документ

Назив на планскиот документ	Измени и дополнувања на Детален Урбанистички План за дел од УЕ2 и Зона за сервиси, општина Ресен
Орган надлежен за изработка на планскиот документ	ЕСПЕРАНЦА ДИЗАЈН од Битола
Орган надлежен за донесување на планскиот документ	Градоначалник на Општина Ресен

Податоци за изработувачот на планскиот документ

Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ	Татјана Шундовска, овл. бр. 0.0456
Назив на работното место	Планер
Контакт податоци за лицето	Ул. Прва бр. 4/4, нас. Ушици, Битола 047/237-544

Основни податоци за планскиот документ			
Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба)			
Планската програма е изработена врз основа на член 26 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 199/14, 44/15, 193/15 и 31/16). Согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање, (Сл. Весник на РМ бр. 199/14, 44/15, 193/15 и 31/16) и Правилникот за поблиската содржина, размер и начин на графичка обработка на урбанистичките планови (Сл. Весник на РМ бр. 142/15) и согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 142/15, 217/15 и 35/16) потребно е на локацијата да се изработи плански опфат за: Измени и дополнувања на Детален Урбанистички План за дел од УЕ2 и Зона за сервиси, општина Ресен			
Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот?			
Да Не <input checked="" type="checkbox"/>			
Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување?			
Планскиот опфат кој е предмет на изготвување на ДУП место е опфатен со планска документација од повисок ранг-Генерален урбанистички план на Ресен.			
Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа.			
Да, просторно и урбанистичко планирање и користење на земјиштето.			
Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен. (пр. член 3, точка 1, алинеја 5)			
Да Не <input checked="" type="checkbox"/>	Член:/	Точка:/	Алинеја:/
Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор.			
На ниво на план не е утврдено дали проектите влегуваат во Прилог I или Прилог II, односно Проекти за кои задолжително се врши оцена на влијанијата врз животната средина или се утврдува потребата од спроведување постапка за оцена на влијанието врз животната средина.			
Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и			

нејзиното значење.

Не.

Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе.

Урбанистички план во рамките на градот Ресен, претставува основен развоен документ, има крајна цел преку:

- Рационално користење на земјиштето
- Максимално вклопување на инфраструктурата и објектите со теренот
- Оформување препознатлива амбиентална целина
- Почитување и заштита на правото на човекот на работа
- Почитување и надградување на пејсажните вредности
- Оформување културен пејсаж
- Почитување и валоризација на културното и градителското наследство
- Вградување пропратни содржини на основната наменска употреба на земјиштето
- Подигнување хуманоста во просторот и непречено движење на хендикепираните лица.
- Вградување на мерки за заштита на природата и животната средина
- Вградување мерки за заштита и спасување
- Почитување на законските прописи, стандарди и нормативи во планирањето
- Предвидување на законските прописи за дадената намена да ги утврди општите и посебните услови кои се потребни за изработка на Архитектонско-урбанистички проекти и да ги утврди општите и посебните услови за градење во планскиот опфат.

Предмет на планскиот документ. (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)

Предмет на планскиот документ е планирање на просторот.

Периодот за донесување на планскиот документ.

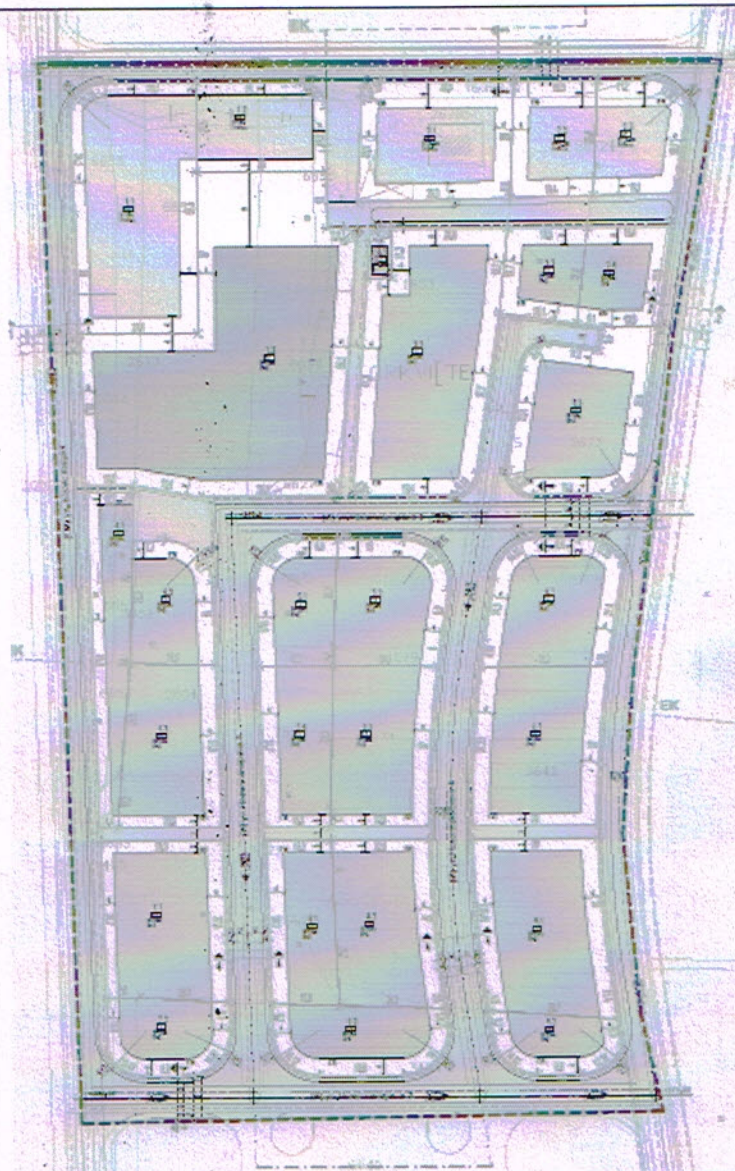
2016 година.

Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години?

/

Простор или област опфатени со планскиот документ. (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)

Планскиот опфат се наоѓа во Општина Ресен, град Ресен, границата на планскиот опфат се движи по осовината на улица Борис Кидрич, потоа на југ се движи по граница на парцелите КП5362/3 и КП5992, на исток по КП6363/1 и КП5946/5 и на север ја сече КП6362/4, се движи по граница на КП5952/1, 5950/2 и 5954/3. Површината на опфатот изнесува 3,37 ха, а периметарот на истиот изнесува 784,5 м.



Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ.

Да
Не

Дали е приложена копија од целите?

Да
Не

Резиме на влијанијата врз животната средина

(Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето.)

Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ.
Несоодветното управување со генерираниот отпад како и испуштање на санитарни води без претходен третман може да се очекуваат влијанија врз животната средина.

Веројатноста, времетраењето, фреквентноста и повратноста на влијанијата;

При реализација на планскиот опфат предвиден со планската документација се очекува движење на возила и механизација, но тоа е краткотрајно и нема битно да влијае врз животната средина во целост. Со реализација на планскиот документ ќе се постигне рационално искористување и уредување на просторот.

Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето

Со оглед на локацијата на која се предвидува реализацијата на оваа планска содржина не се очекува дека ќе има нарушување на квалитетот на воздухот во поширокиот регион или климатски промени.

Прекугранична природа на влијанијата;

Нема.

Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи);

Со планската документација се предвидени мерки за заштита на животот и здравјето на луѓето во случај на несреќи.

Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната).

Просторот што го зафаќа планираниот опфат е со површина од 3,37 ха. Најголемиот дел од просторот е неизградено градежно земјиште. Во принцип на овој опфатот се појавуваат три намени и тоа лесна индустрија, домување и комунална супраструктура. Северниот дел воглавно е со намена домување и комунална супраструктура, како еден вид тампон зона со објектите кои имаат намена лесна и загадувачка индустрија.

Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:

Позитивно влијание врз социо-економскиот развој на општината, отварање на нови работни места, зголемување на стапката на економски раст, стимулирање на развојот на останатите дејности, проектирањето, комуналните дејности, градежништвото, трговијата, начинот на живеење и сл., зголемување на приходите на локалната самоуправа, подобрување на комуналната инфраструктура и уреденост на просторот.

Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ:

Областа со реализација на планскиот опфат ќе добие зголемена вредност. Планскиот концепт е поставен врз основа на анализата на просторот, анализата на можностите за просторен развој и Планската програма. Планскиот концепт е во директна зависност од создадените и природните фактори, композиција, односно естетско обликување на просторот. Одржливиот развој е принципот врз кој се базира планскиот концепт. Истиот е условен и од мерките за заштита и спасување. Целта на планскиот концепт е да се изврши хармонизација на просторните чинители во единствен препознатлив амбиент со дефинирани функции, односно наменски употреби на земјиштето.

Посебни природни карактеристики или културно наследство	Согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 199/14, 44/15, 193/15 и 31/16), во просторните и урбанистички планови, врз основа на документацијата за недвижното културно наследство, задолжително се утврдуваат плански мерки за заштита на спомениците на културата, како и насоки за определување на режимот на њивната заштита. По писменото обраќање, до Министерство за култура, Управа за заштита на културното наследство, добиен е одговор со писмо бр: 08-2971/2 од 02.09.2013 год., со кое известуваат дека во рамки на планскиот опфат нема регистрирани ниту евидентирани културни добра.
--	---

Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности	Нема гранични вредности.
---	--------------------------

Интензивна употреба на земјиштето	Во опфатот предмет на овој ДУП, многу мал реализиран и изграден градежен фонд т.е. еден објект од тврда градба и неколку времени објекти, но постои изградена комунална инфраструктура во околниот простор.
--	---

Влијанијата врз областите или пејсажите кои	Подрачјето на планскиот опфат е релативно рамен терен.
--	--

имаат признат статус на национални или меѓународни заштитени подрачја.

Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите:

Со донесувањето на овој план ќе следат поголеми странски и домашни инвестиции од различни сфери од економијата. Со Урбанистичкиот план се создаваат предуслови за развој на локалната економија и ефектуирање на даночната обврска на сопствениците за плаќање данок на имот што претставува значаен извор на приход на локалната самоуправа.

Овој приход мултиплицирано ќе овозможи зголемување на фондовите на општината и развој на повеќе дејности од нивна надлежност со што ќе се овозможи посредно повисок степен на задоволување на потребите и зголемување на квалитетот на услугите кои што локалната самоуправа ги дава на своите граѓани.

Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти):

Во близина на планскиот опфат нема резиденцијални објекти.

Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој:

(Да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови)

Имплементацијата на планските содржини предвидени со планот со контролирани емисии во медиумите од животната средина ќе допринесе за стопански развој во општина Ресен, од аспект на приходи од комунални такси и даноци, зголемено вработување и намалување на невработеноста, подобрување на квалитетот на жвеење и сл.

Но, од аспект на животната средина во оперативната фаза може да се генерираат емисии кои може да предизвикаат влијанија врз медиумите од животната средина, односно:

Воздух: зголемена фреквенција на возила, работни активности на објектите;

Бучава: зголемено ниво на бучава од превозните средства, а исто така и од

работните активности кои ќе се изведуваат во други планирани објекти;
Вода: на предметната локација ќе се генерираат санитарни и атмосферски отпадни води;

Почва: несоодветното управување со емисиите во воздух, отпад и отпадни води генерирани во рамките на планскиот опфат може да го нарушат квалитетот на почвата;

Природно и културно наследство: на предметната локација нема недвижни споменици на културата;

Пејсаж: планскиот опфат не располага со карактеристичен природен пејсаж;

Транспорт: зголемена фреквенција на возила;

Отпад: генерирање на отпад.

Од аспект на одржливост, донесувањето на планот позитивно ќе влијае врз:

- Привлекување на нова работна сила и вработување, намалување на сиромаштијата;
- Допринос во локалната и национална економија.

Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност. (Објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали.)

Неправилно управување со отпадот, начинот на греењето на објектите, неправилно постапување со отпадните води од објектите може да доведат до загадување на животната средина и здравјето на човекот. Целокупната активност во оваа област ќе се насочува кон обезбедување на непречен развој при истовремена заштита на животната средина.

Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина. Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена.

За предметниот опфат како показател користени се одредбите од ГУП за град Ресен за дел УЕ2 Зона за сервиси КО Ресен. Овој план е поврзан со:

- Просторен план на РМ;
- Стратегија за управување со води во РМ 2008-2020;
- Национален план за управување со отпад;
- Национална стратегија за економски развој на РМ 1998;
- Национална стратегија за одржлив развој;
- Втор национален еколошки акционен план на РМ;
- Стратегија за демографски развој на РМ;
- Стратегија за подигање на јавната свест во животната средина;
- Стратегија за мониторинг на животната средина.

Целите на сите наведени плански документи ќе бидат усогласени со целите и содржините на планот и нема разлика во клучните одлуки.

Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот

документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оцена е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ.

Нема спроведено претходна оцена.

Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изграба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина).

Согласно Законот за животна средина и Уредбата за определување на критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапката за оцена на влијанијата врз животната средина потребно е да се утврди потреба за спроведување на постапка за оцена на влијанието на проектот врз животната средина. Потребата од оцена на влијанијата врз животната средина ја донесува Органот на државната управа надлежен за работите од областа на животната средина. Согласно Законот за животна средина, како и Законот за заштита на природата, правните или физичките лица кој вршат дејности или активности кои не спаѓаат во проектите за кои се спроведува постапка за оцена на влијанието врз животната средина се должни да изготват Елаборат за заштита на животната средина, со цел да се оцени влијанието на дејностите или активностите врз животната средина, пред да започнат со спроведување на проектот и истиот да го достават до органот надлежен за одобрување на спроведувањето на проектот.

ИЗЈАВА Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни.

Функција, име и презиме и потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот

Градоначалник на Општина Ресен
д-р. Гоко Стрезовски

Бр.
Датум 11.04.2017 година
Место Општина Ресен

