ОПШТИНА РЕСЕН

Б А Р А Њ Е

За потврдување на помошен објект, оранжерија или објект за примарна обработка на земјоделски производи бесправно изградени на земјоделско земјиште

Од

(име и презиме на физичко лице или назив на правно лице)

ул.„ , од

(адреса на физичко лице или седиште на правно лице)

Лице за контакт од тел

Бесправно изграденио објект _____(вид на бесправен објект) е изграден на

КП. Бр._____,мв._____култура_____,класа____, површина ___м2,евидентирана на

Имотен лист бр._____,за КО_____, во сопственост на _____.

Кон барањето за утврдување на правен статус приложувам:

1. Уверение за државјанство или копија од лична карта за домашно физичко лице односно дозвола за постојан престој за странско физичко лице, а за домашно и странско правно лице Извод од Централен регистар на РМ односно од соодветната институција од Државата во која странското лице има седиште;
2. Доказ за приклучок на комунална инфраструктура или сметка за јавни услуги(струја , вода, итн.), а доколку бесправниот објект нема инфраструктурни приклучоци, изјава заверена на нотар дадена под кривична и материјална одговорност со која барателот ќе потврди дека бесправниот објект е изграден пред влегување на сила на овој Закон;
3. Геодетски елаборат за утврдување на фактичката состојба на бесправен објект со имотен лист за земјиштето на кое е изграден бесправниот објект;
4. Договор за долгорочен закуп на земјиштето склучен со сопственикот на земјиштето, доколку бесправниот објект е изграден на земјиште кое не е сопственост на барателот односно земјиштето е сопственост на Република Македонија или на друго физичко или правно лице ;
5. Договор за купопродажба на земјиштето и изјава заверена на нотар дадена под кривична и материјална одговорност со која барателот ќе потврди дека барателот или лицето чиј наследник е барателот го имаат купено земјиштето од поранешниот сопственик, доколку бесправниот објект е изграден на земјиште пренесено од поранешен сопственик врз основа на договор за купопродажба , на кое како корисник е евидентиран поранешниот сопственик, а барателот го користи земјиштето повеќе од 20 години од денот на склучување на договорот;
6. Известување од нотарот повереник на оставинскиот суд дека се води оставинска постапка за предметното земјиште, доколку е поднесено барање за

утврдување на правен статус на бесправен објект кој е изграден на земјиште со нерасчистени имотни односи поради тоа што не е спроведена оставинска постапка; и
7. Основен проект-фаза статика, доколку бесправниот објект се наоѓа во потенцијално нестабилна зона.

Ресен
___.___.20___год

Барател

_____

Административна такса за поднесеното барање:

- за поднесеното барање се уплаќаат 50 ден. +250 ден на сметка:
на жиро - сметката на Општина Ресен.
трезорска сметка - 100000000063095, **депонет** - Народна банка на РМ,
уплатна сметка – 840-160-03182 **приходно** конто - 722315 **програма** - 00

Сектор за урбанизам, комунални работи, локален економски развој,
прекугранична соработка и заштита на животна средина
тел: + 389 (0)47 551 763, факс +389 (0)47 551 908
www.resen.gov.mk