

20110601583

**ЗАКОНОДАВНО-ПРАВНА КОМИСИЈА НА СОБРАНИЕТО  
НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА**

33  
(„  
18/2011),  
2011  
-  
“  
51/2005);  
137/2007);  
“  
91/2009);  
“  
124/2010);  
“  
18/2011);  
“  
151/2007);  
158/2005 („  
“  
69/2006);  
14/2008 („  
“  
118/2008);  
66/2010 („  
“  
14/2011)  
10-1663/2  
8 2011  
-  
“  
8  
:

Благородна Дулик, . . .

**ЗАКОН ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ (Пречистен текст)**

**I**

1

2

(1)

(2)

(3)

3

(1)

4

(2)

- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 

5

- 
- 
- 
- 

-

-

-

-

-



6

(1)

(2)

(3)

## II

### 1. Видови и содржина на планови

7

:

1)

2)

-

-

-

-

8

(1)

),

(

:

(2)

(3)

9

(1)

(2)

(3)

(4)

(5)

(2), (3) (4)

:

(6)

(4)

10

(1)

(2)

(1)

(3)

(2)

:

(4)

(2)

:

(5)

(2)

:

(6)

(7)

(8)

11

(1)

(2)

(3)

(2)

(4)

(2)

(5)

(2)

(6)

(7)

(8)

11 -

(1)

5 7

(1)

11-

7 (2) 2, 3 4

(2)

(3)

(2)

(4)

12

(1)

(2)

(1)

(3)

(2)

(4)

(2)

(5)

17

(2)

(6)

(7)

(8)

13

(1)

(2)

(1)

(3)

(2)

(4)

(2)

(5)

(2)

(6)

(7)

(8)

(1)

13-

7

2

2, 3

4

(2)

(1)

24

(1)

14

(2)

(3)



(4)

(5)

**2. Постапка за изработување и донесување  
на планови**

15

(1)

(2)

:  
-  
-  
-  
-

(3)

(1)

15

(4)

(1)

(5)

(3)

(6)

(1) (1)  
(1) (2)

- (1) 7 15- 2 ,
- (2) 7 18 2 ,
- (3) 7 2
- 17 (4) ,
- 31 (2) .
- (4) 11- 11- ,
- (1) 15- 70%, 10,2 .
- 70%, 500 1.000 2 1.000 2 25,2 , 30 .
- 500 2. (2) (1)
- (1) 7 16 1 ,
- (2) 7 2 ,
- (3) ,

(2)

(4)

7 2

(5)

(4)

(6)

(1) (2)

(7)

“ ”.

(1)

17

7 2

(2)

(1)

24-

(2), (3) (4)

(3)

(1)

(4)

7 2

(5)

(6)

(7)

(1)

(1)

17-

2, 3 4

30

7 2

(2)

(3)

5

7

(2)

(1)

18

(2)

(3)

(4)

(3)

(5)

(1)

(3)

(1), (2), (3) (4)

(6)	(1)	,
(7)		,
(8)		,
(9)	(3) a	(1)
(10)	6.000	15.000
		(1)
		(3)
(1)		19
(2)		,
(1)		20
(2)	18	(1)
(1)		21
	7	

(2)

7

1

,

- ,

(3)

7

2

,

,

(4)

7

2

,

18

(1)

,

(5)

,

,

(6)

(7)

7

2

,

,

29

,

22

(1)

7

,

(2)

.

,

,

,

,

(3)

-

,

,

,

,

,

(4)

(3)

,

,

,

:

-

,

-

(5)

(3)

.

23

(1)

29

(1) (2)

29

(1) (2)

(2)

(1)

(3)

(2)

(4)

(3)

24

(1)

(2)

(1)

(4)

17

(3)

(4)

29

29

29

(5)

(1)

(6)

(7)

(1)

(8)

(6)

(9)

(6)

(10)

(7)

(

),

(11)

24-

(1)

16

(4)

(2)

21

(3)

23  
24

(3)

17

(4)

(4)

(1)

7

2

25

17

(4)

(2)

7

2

(3)

(2)

15



(4)

(2)

(5)

15

(2)

15

26

(1)

(2)

(3)

(4)

-

-

-

(5)

-

-

-

-

(6)

-

-

(7)

8

(8)

27

(1)

(2)

(3)

(4)

(5)

(6)

(7)

(4) (6)

(1)

-

-

-

(2)

(3)

(4)

(5)

(1)

30

28

:

7

7

29

7

2

15  
(2) 7 2

- ;  
- ;  
- ;  
- ;

(3) (2)

(4) 7 2  
- ;  
- ;  
- ;  
- ;

(5) (1) (2)  
(4) (1)  
(1), (2) (4)

(6) 7 2 2

(7)

(1) 30 29

(2) 29

(1) 31 7 2,

(2) M

(1)

(3)

(4)

32

7

(1)

33

(2)

### 3. Агенција за планирање на просторот

34

). ( :

35

- :  
- ,  
16 ,  
- ,  
- ,  
- ,  
- - ,  
- .

36

(1) ,  
(2) .  
(3) .

37

- :  
- ,  
- ,  
- .

38

(1) ,  
(2) . ,

39

40

(1) .

(2)

41

(1)

(2)

42

- 
- 
- 
- 
- 
- 

43

(1)  
(2)  
(3)

- 
- 
- 

(4)

44

- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
-

45

, - , .

46

, .

47

:

- ,
- ,
- .

48

(1)

(2)

15

(1)

### III

#### 1. Извод од план

49

(1)

,

(2)

, .

(3)

( )

(

, , )

(4)

, , ( )  
( ),  
( , , )

(5)

(3) (4)

## 2. Урбанистички проект

50

(1)

(2)

(3)

(1)

(4)

18

(5)

11

(6)

24

31

(2)

24

(6), (7), (8)

(9)

(7)

(7)

31

(2)

(8)

(9)



(1)			50-		
(2)					
(3)				(1)	
(4)	18				
(5)		11			
(6)		29			
(7)					24
(4)			(8)		17
(8)					
(9)					
(10)					
(1)	-		51		

(2)

(3)

(4)

### 3. Проект за инфраструктура

(1)

(2)

(3)

### 3. Решение за локациски услови

(1)

54 .  
55 .  
56 .

IV

57

**1. Инспекциски надзор**

58

( : ) ( : )

59

(1)

(2)

(3)

(4)

(1)

(2)

- (1) 60 ,
- (2) 18 (3) . ,
- 18 (3) .
- (1) 58 61 .
- (2) , ,
- (1) , , .
- (3) , .
- (1) 61- , , .
- (2) , (1) .
- (3) , 31 , , , 31 , .
- (1) 62 24 25 , ,
- (2) . (1) , .
- (1) , , .
- (3) , .

63 .  
64  
(1)  
(2) (1)  
(3) (1)

65 .  
65-  
(1)  
(2)

66  
(1)  
(2)

(3)

(4)

(1)

(2)

**2. Надзор над законитоста на работата на органите на општината, општините во градот Скопје и градот Скопје**

67

67 68

1)

2)

3)

4)

5)

6)

7)

8)

(1)				69					68
(2)									
(3)				(1)					

V

**1. Кривично дело - бесправно градење е избришан.**

70

**2. Прекршоци**

(1)									71
			3.000	5.000					
(2)	18	(1), (2)	(5)						
			500	1.000				(1)	
(1)									72
			3.000	5.000					
(2)	21 50	(6)							
			500	1.000				(1)	
									73
			500	1.000					
								23	
									74
			500	1.000					

24

			75						
		500	1.000						
				,		24	(11)		.
				75-					
(1)		1.000	2.000						
		25							.
				76					
(1)		500	1.000						
				,		27			.
(2)		500	1.000						
						27	(4)	(6)	
									.
				76-					
(1)		500	1.000						
			,						
(2)		500	1.000 <sup>49</sup>						.
									.
				76-					
(1)		3.000	5.000						
									17-
(1)	(2)								.
				76-					
		5.000	7.000						
						25	(5)		.
				77					
		500	1.000						
				,					
				,					
						29			.
				77-					
(1)									.
									.



(2)

(3)

(2)

(1)

VI

( 78

78

” “ .51/05)

(1)

(2)

(3)

(4)

(5)

( 79

79

” “ .51/05)

(1)

(2)

(1)

( 80 80  
” “ .51/05)

( 81 81  
” “ .51/05)

(1)

(2) 30

(3) 30

(4) ,

(5) ,

(6) , , ,

(7)

( 82 82  
” “ .51/05)

( 83 83  
” “ .51/05)

(1) , , , ,

2005

(2) (1)

1

( 84 84  
” “ .51/05)

53/2001 45/2002) („ 76- ” 4/96, 28/97, 18/99,  
” 26/96, 40/99, 96/2000, 29/2002 68/2004). („

( 46 85  
” “ .137/07)

(„ “ 51/2005),

(„ “ 51/2005)

( 47 86  
” “ .137/07)

18 (3)

( 35 87  
” “ .91/09)

50 (3) (4), 7 2

137/2007). („ “ 51/2005

( 36 88  
” “ .91/09)

52 ,

” “ 51/2005 137/2007). („

( 37 89 ” “ . 91/09)

(,, 26 (7) (8) “ 51/2005 137/2007), 16 (3)  
31 2009 . ,

( 38 90 ” “ . 91/09)

18 (3) ,

( 18 91 ” “ . 124/10)

51/2005, 137/2007 91/2009). (,, ”

( 19 92 ” “ . 124/10)

- 2009 (,,  
" 51/2005 137/2007).

( 20 93 ” “ . 124/10)

, ,

.

( 31 94  
”  
“ .18/11)

(,, ” 51/2005,  
137/2007, 91/2009 124/10).

( 32 95  
”  
“ . 18/11)

“ 51/2005, 137/2007, 91/2009 124/10). (,,